

**UCHWAŁA NR XVI/118/2025
RADY MIEJSKIEJ RAKONIEWIC**

z dnia 19 września 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości od Skarbu Państwa – Krajowego
Ośrodka Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 826) Rada Miejska Rakoniewic uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Rakoniewice nieruchomości od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa stanowiących działki nr 193/25 o pow. 0,4368 ha oraz nr 193/27 o pow. 0,2587 ha, obręb ewidencyjny Rakoniewice Wieś, ujawnione w księdze wieczystej nr KW PO1S/00019897/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Wielkopolskim oraz działki nr 723/3 o pow. 0,0860 ha, nr 708/10 o pow. 0,0428 ha i nr 708/11 o pow. 0,0575 ha, obręb ewidencyjny Rakoniewice, dotychczas nieujawnione w wyżej wymienionej księdze wieczystej.

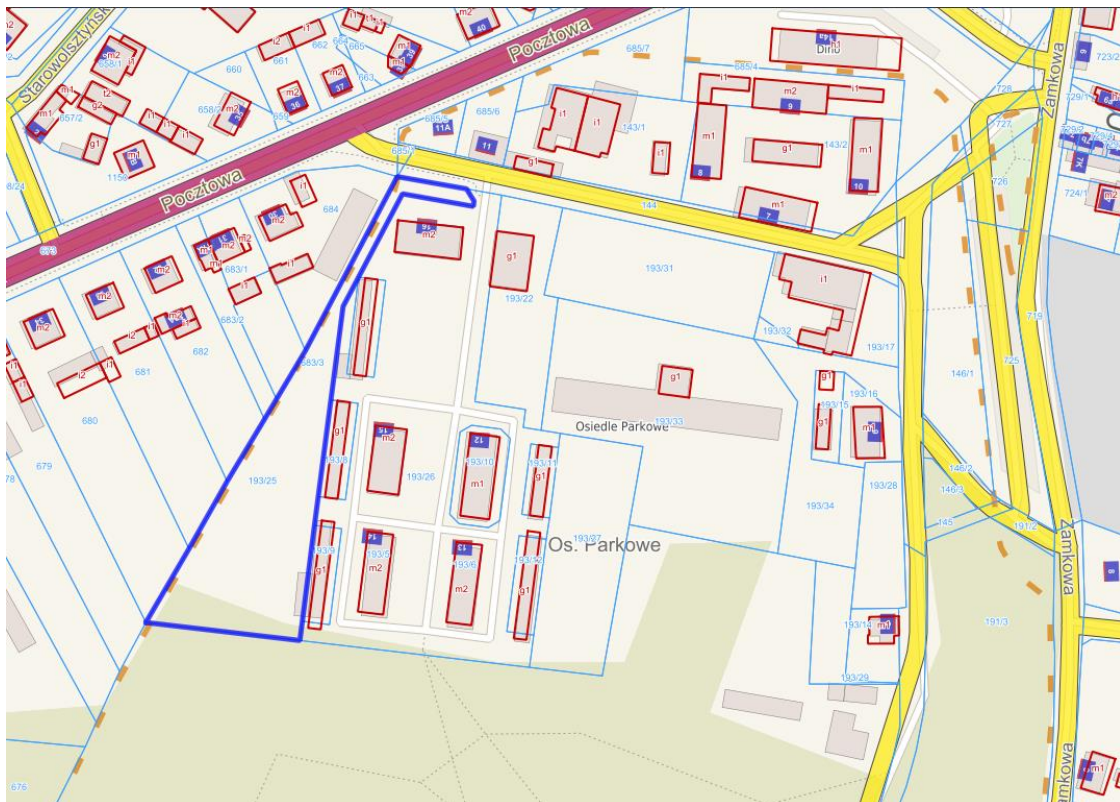
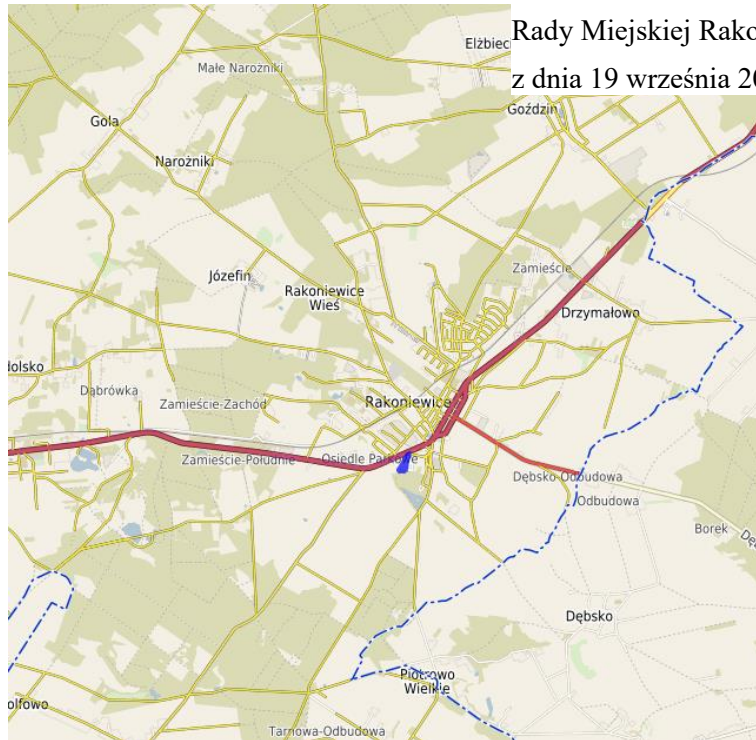
2. Szczegółowe położenie oraz oznaczenie nieruchomości, o których mowa w ust. 1, zostało określone w załącznikach graficznych nr 1–5, stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Działki zostaną nabyte w celu realizacji zadań własnych Gminy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

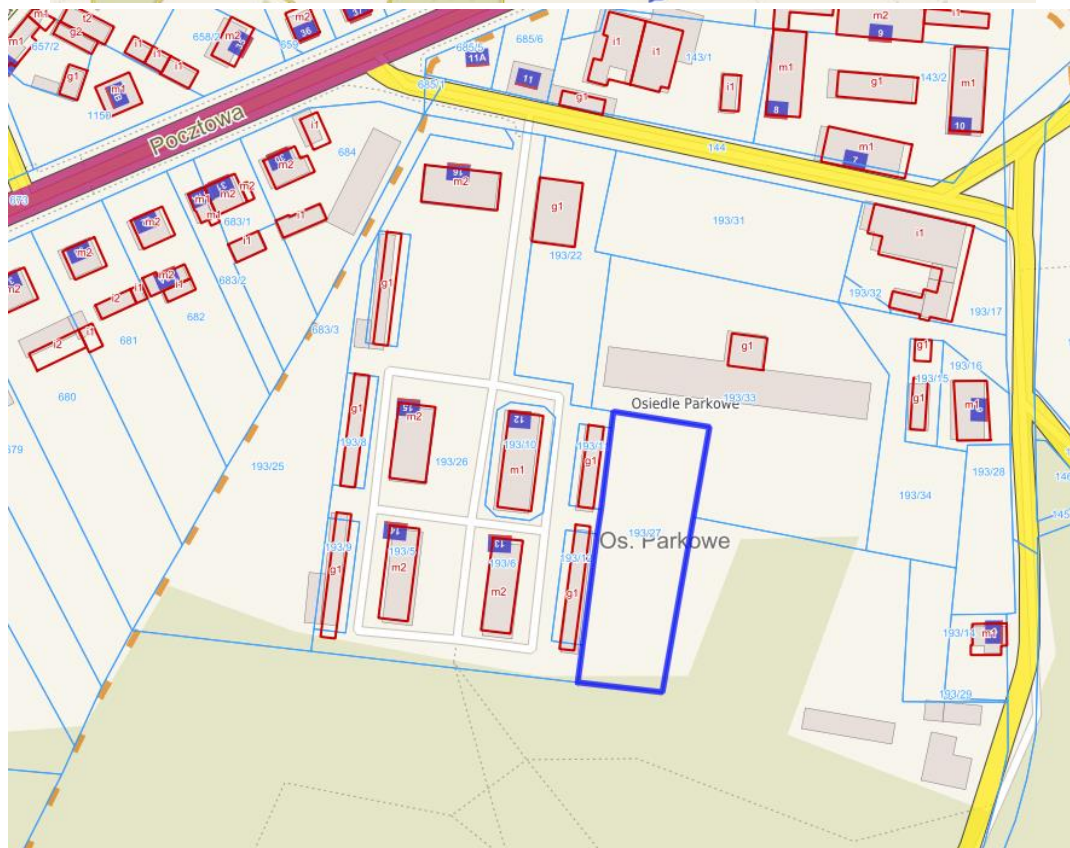
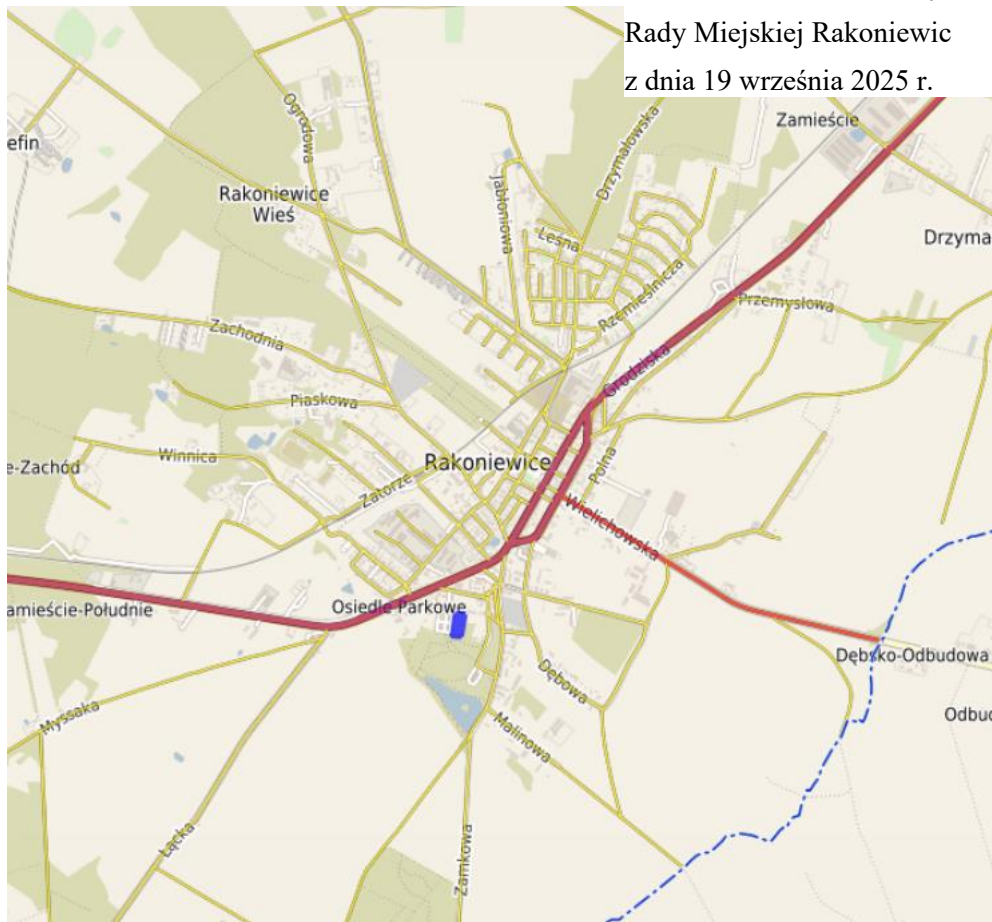
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XVI/118/2025
Rady Miejskiej Rakoniewic
z dnia 19 września 2025 r.

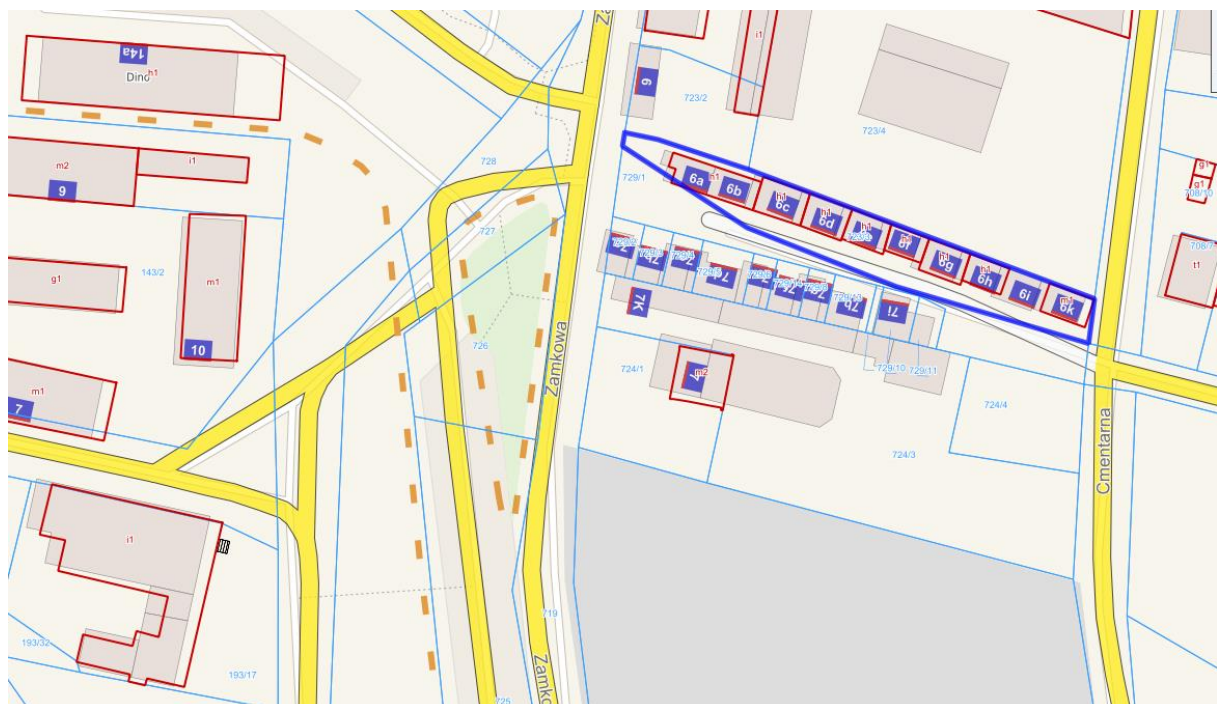
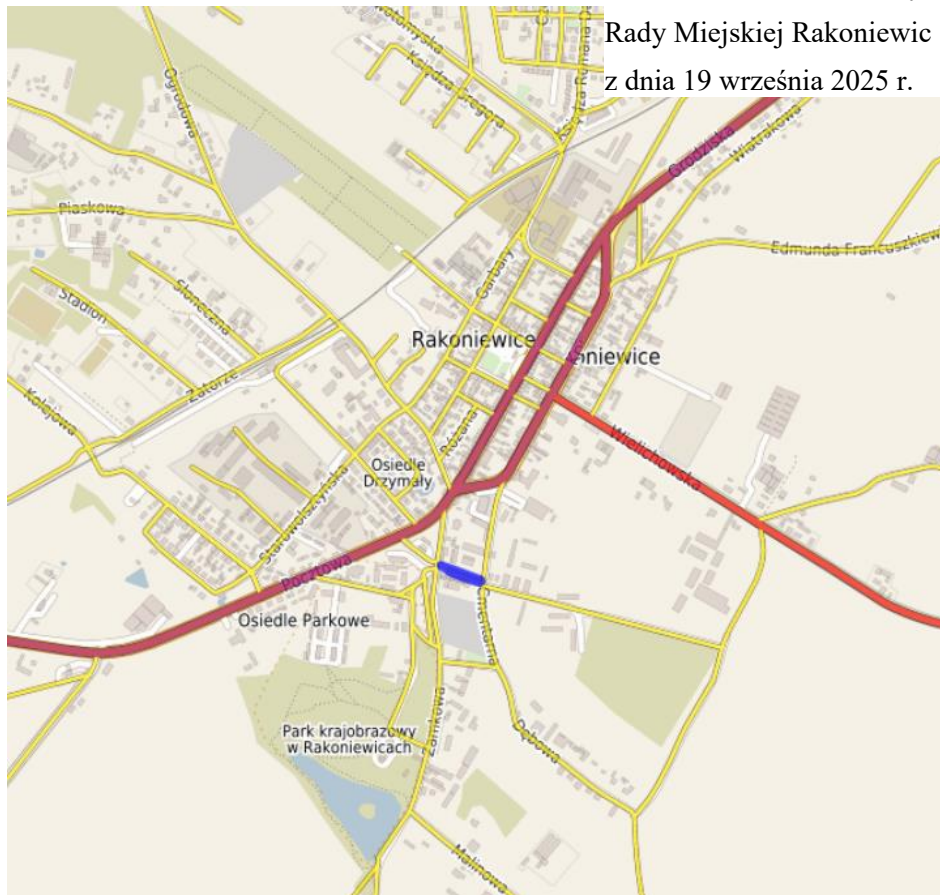


Działka nr 193/25 obręb Rakoniewice-Wieś

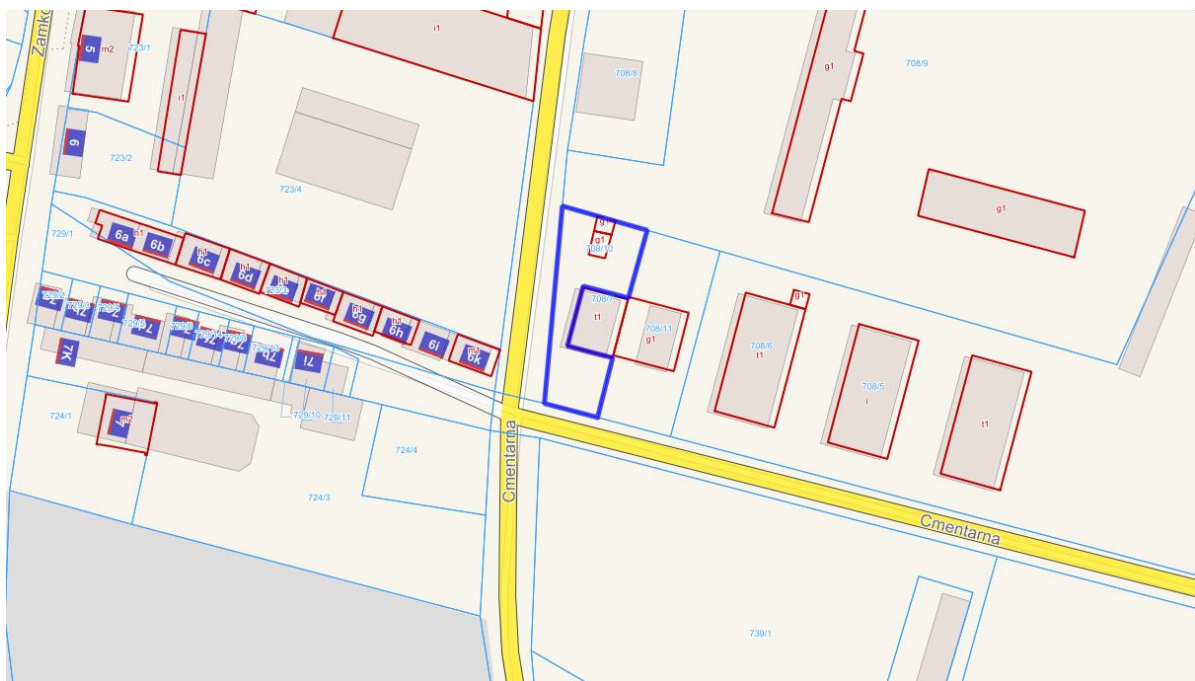
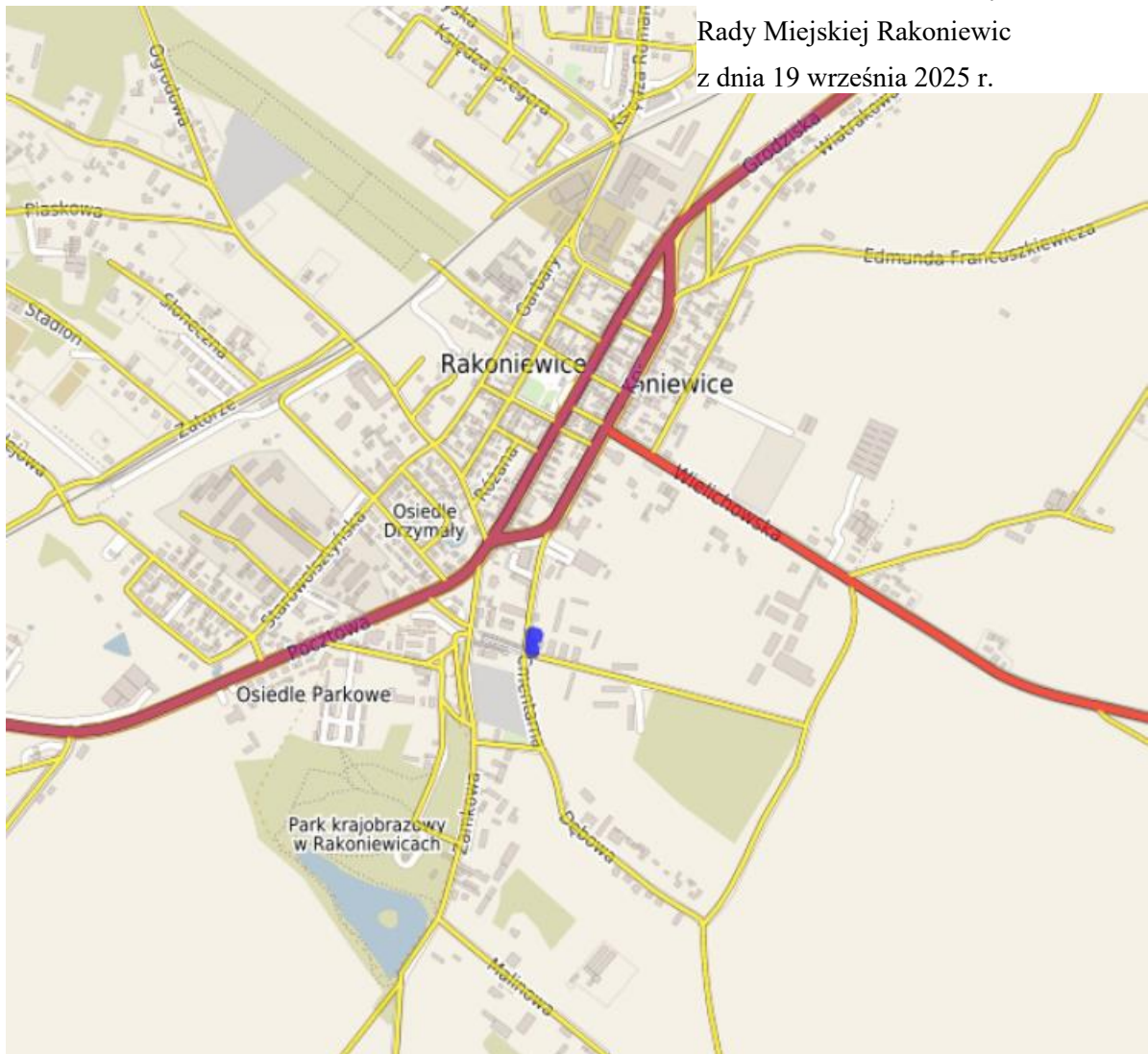
Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XVI/118/2025
Rady Miejskiej Rakoniewic
z dnia 19 września 2025 r.



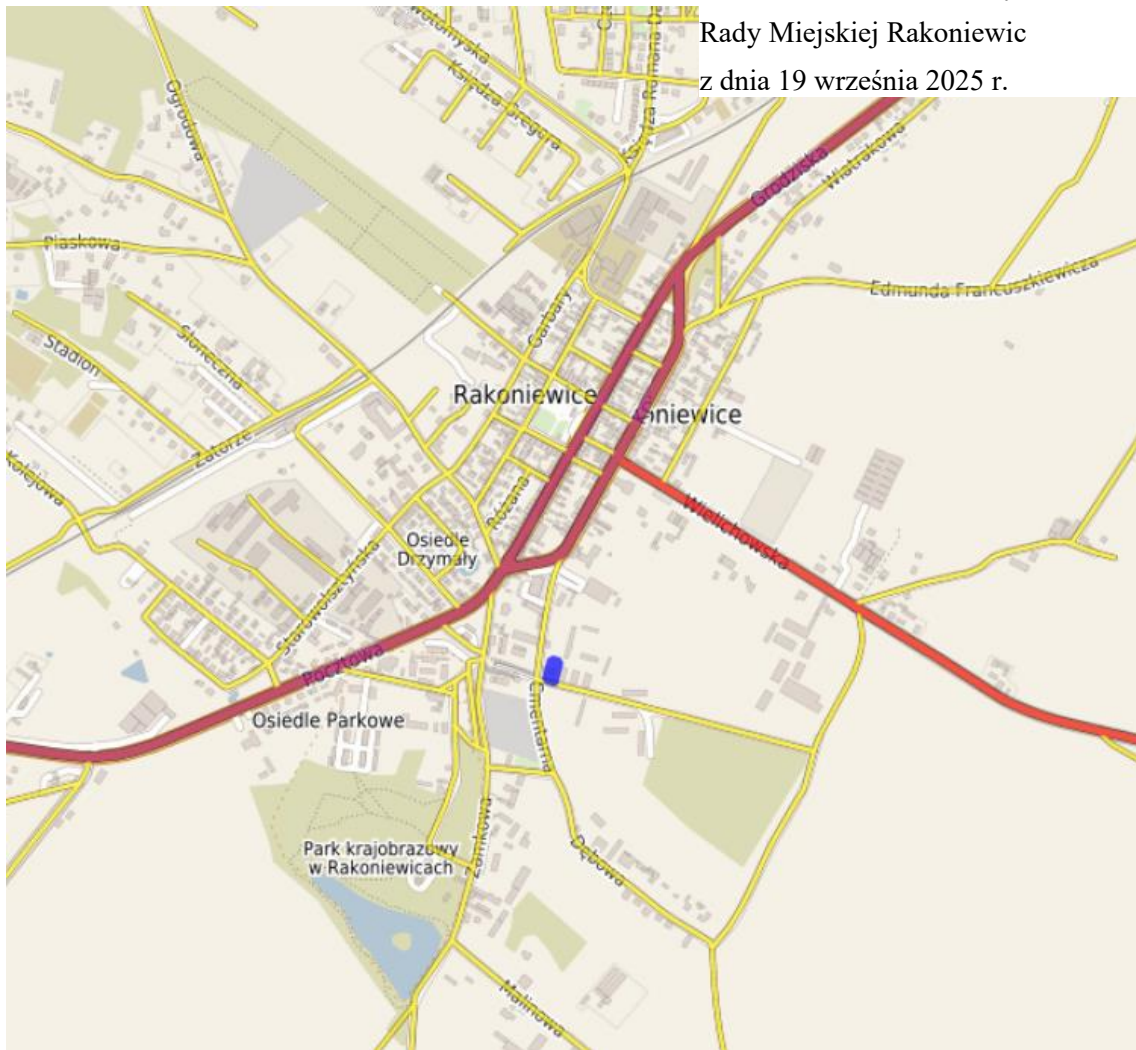
Działka nr 193/27 obręb Rakoniewice-Wieś



Działka nr 723/3 obręb Rakoniewice



Działka nr 708/10 obręb Rakoniewice



Działka nr 708/11 obręb Rakoniewice

Uzasadnienie

Nieruchomości będące przedmiotem niniejszej uchwały stanowią własność Skarbu Państwa i znajdują się w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Art. 44 ust. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa stanowi, że grunty Zasobu, zabudowane obiektami infrastruktury technicznej towarzyszącej budynkom mieszkalnym wraz z innym mieniem niezbędnym do korzystania z tej infrastruktury, Krajowy Ośrodek może przekazać, w drodze umowy, nieodpłatnie na własność gminie.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu pismem z dnia 25 marca 2025 r. wskazał możliwość nieodpłatnego przekazania Gminie Rakoniewice działek wskazanych w niniejszej uchwale, w trybie powołanego przepisu.

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości stanowiące własność gminy i nieoddane w użytkowanie wieczyste, a także nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy. Zasób nieruchomości wykorzystywany jest do realizacji zadań określonych w art. 7 ustawy o samorządzie gminnym.

Działki zostaną nabyte w celu realizacji zadań własnych Gminy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w szczególności dotyczących zasad nabywania nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.