

**UCHWAŁA NR XVI/116/2025
RADY MIEJSKIEJ RAKONIEWIC**

z dnia 19 września 2025 r.

**w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy
Rakoniewice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) Rada Miejska Rakoniewic uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Rakoniewice określone w Regulaminie Komitetu Rewitalizacji Gminy Rakoniewice, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

REGULAMIN Komitetu Rewitalizacji Gminy Rakoniewice

Rozdział 1

Zasady wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji Gminy Rakoniewice

§ 1

1. Komitet Rewitalizacji Gminy Rakoniewice, zwany poniżej „Komitetem”, składa się z 7 członków.
2. W skład Komitetu wchodzi :
 - 1) przedstawiciel mieszkańców obszaru rewitalizacji;
 - 2) przedstawiciel właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystw budownictwa społecznego oraz członków kooperatyw mieszkaniowych współdziałających w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowych;
 - 3) przedstawiciel podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
 - 4) przedstawiciel podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze miasta działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych oraz podmiotów oświatowych lub kulturalnych;
 - 5) przedstawiciel Rady Miejskiej Rakoniewic;
 - 6) 2 przedstawicieli Burmistrza Rakoniewic.

§ 2

1. W celu powołania Komitetu Burmistrz Rakoniewic ogłasza nabór kandydatów na jego członków.
2. Nabór kandydatów na członków Komitetu następuje poprzez zgłoszenie Burmistrzowi Rakoniewic kandydatur:
 - 1) osób z otwartego naboru,
 - 2) z jednostek i organów, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 5-6.
3. Zgłoszenie kandydatur następuje w formie pisemnej deklaracji członkostwa w Komitecie, która powinna zawierać następujące informacje:
 - 1) imię i nazwisko kandydata;
 - 2) adres zamieszkania i adres korespondencyjny, w tym e-mail i numer telefonu kandydata;
 - 3) określenie, którą grupę osób reprezentuje ze wskazanych w § 1 ust. 2;
 - 4) uzasadnienie zamiaru uczestnictwa w Komitecie;
 - 5) potwierdzenie podpisem woli działania w Komitecie;
 - 6) oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem Komitetu.

4. Informacja o rozpoczęciu naboru kandydatów na członków Komitetu zostanie ogłoszona w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Gminy Rakoniewice.
5. Informacja o rozpoczęciu naboru kandydatów na członków Komitetu będzie określała m.in: wzór deklaracji członkostwa w Komitecie, sposób i miejsce składania deklaracji oraz termin składania deklaracji.
6. Burmistrz Rakoniewic w drodze zarządzenia dokonuje zmiany składu powołanego Komitetu w przypadku:
 - 1) rezygnacji członka z udziału w Komitecie;
 - 2) odwołania członka zgłoszonego w trybie, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 2, ze strony organów, których członek jest przedstawicielem w Komitecie;
 - 3) na wniosek co najmniej 2 członków Komitetu;
 - 4) nieobecności na 3 z rzędu posiedzeniach Komitetu;
 - 5) śmierci członka Komitetu;
7. W przypadku ustania członkostwa w Komitecie członków zgłoszonych przez organy w trybie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, organy te mogą zgłosić innego kandydata na zwolnione miejsce w Komitecie przez kandydata, którego wcześniej zgłosiły. W takiej sytuacji odpowiednio stosuje się § 2, z wyłączeniem ust. 1, 5 i 6.
8. Kadencja Komitetu trwa 4 lata od jego powołania przez Burmistrza Rakoniewic.
9. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadałby w okresie 6 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.
10. Nabór na kolejną kadencję Komitetu ogłasza Burmistrz Rakoniewic na co najmniej 60 dni przed końcem kadencji, zgodnie z trybem określonym w § 2.

Rozdział 2

Zasady działania Komitetu

§ 3

1. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Burmistrz Rakoniewic.
2. Na pierwszym posiedzeniu Komitet wybiera spośród swojego składu Prezydium Komitetu.
3. W skład Prezydium Komitetu wchodzi przewodniczący oraz zastępca przewodniczącego.
4. Wybór przewodniczącego oraz zastępcy przewodniczącego następuje spośród członków Komitetu obecnych na posiedzeniu.
5. Do czasu wyboru przewodniczącego posiedzeniu Komitetu przewodniczy Burmistrz Rakoniewic lub jego przedstawiciel.
6. Zmiana składu Prezydium Komitetu może nastąpić z powodu osobistej rezygnacji przewodniczącego lub zastępcy przewodniczącego bądź na wniosek co najmniej 2 członków Komitetu.
7. W przypadku jednoczesnej rezygnacji lub odwołania przewodniczącego oraz zastępcy przewodniczącego do czasu uzupełnienia Prezydium Komitetu posiedzeniu Komitetu przewodniczy Burmistrz Rakoniewic lub jego przedstawiciel.

§ 4

1. Pracami Komitetu kieruje przewodniczący, a w razie jego nieobecności zastępca przewodniczącego.
2. W ramach swoich obowiązków przewodniczący w szczególności:
 - 1) zwołuje posiedzenia Komitetu oraz ustala porządek i termin posiedzeń w uzgodnieniu z Burmistrzem Rakoniewic;
 - 2) przewodniczy posiedzeniom Komitetu, w tym czuwa nad ich sprawnym przebiegiem;
 - 3) może zapraszać osoby niebędące członkami Komitetu na jego posiedzenia w porozumieniu z Burmistrzem Rakoniewic;
 - 4) reprezentuje Komitet na zewnątrz.
3. W posiedzeniach Komitetu ma prawo uczestniczyć Burmistrz Rakoniewic.
4. W posiedzeniach Komitetu mogą brać udział eksperci oraz inne osoby zaproszone przez przewodniczącego lub Burmistrzem Rakoniewic, bez prawa do głosowania.

§ 5

1. Posiedzenia Komitetu odbywają się nie rzadziej niż dwa razy w roku z inicjatywy przewodniczącego lub na wniosek:
 - 1) co najmniej 2 członków Komitetu;
 - 2) Burmistrza Rakoniewic.
2. O terminie, miejscu oraz porządku posiedzenia członkowie Komitetu powiadamiani są co najmniej na 14 dni przed jego planowanym terminem.
3. Komitet obraduje w trybie stacjonarnym lub zdalnym.
4. Z posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół. Protokół zostaje podpisany przez przewodniczącego lub zastępcę przewodniczącego.
5. Podejmowane przez Komitet stanowiska przyjmowane są w trybie głosowania zwykłą większością głosów, w głosowaniu jawnym, w obecności co najmniej połowy członków Komitetu.
6. W przypadku równowagi głosów decyduje głos przewodniczącego, a w przypadku jego nieobecności – zastępcy przewodniczącego.

§ 6

Uczestnictwo członków w Komitecie ma charakter społeczny. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani rekompensata za utracone zarobki.

§ 7

Obsługę organizacyjną Komitetu zapewnia Burmistrzem Rakoniewic poprzez Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego Gminy Rakoniewice.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji określa rada gminy w drodze uchwały. Komitet Rewitalizacji pełni funkcję opiniodawczo-doradczą w zakresie wdrażania gminnego programu rewitalizacji oraz działań podejmowanych w ramach tego procesu.

Celem powołania Komitetu Rewitalizacji Gminy Rakoniewice jest zapewnienie udziału mieszkańców, organizacji pozarządowych, przedsiębiorców, przedstawicieli jednostek organizacyjnych gminy oraz innych interesariuszy w planowaniu, realizacji i monitorowaniu działań rewitalizacyjnych. Działalność Komitetu umożliwia lepsze dostosowanie działań rewitalizacyjnych do rzeczywistych potrzeb społeczności lokalnej oraz zwiększa transparentność podejmowanych decyzji.

Przyjęcie uchwały ma na celu określenie zasad wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji oraz zasad jego działania, co jest niezbędne dla jego formalnego powołania i sprawnego funkcjonowania. Zasady te zostały określone w Regulaminie Komitetu Rewitalizacji Gminy Rakoniewice, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

Podjęcie uchwały jest zgodne z kompetencją Rady Miejskiej wynikającą z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym oraz stanowi realizację obowiązków i uprawnień wynikających z ustawy o rewitalizacji.