

UCHWAŁA NR II/13/2024
RADY MIEJSKIEJ RAKONIEWIC

z dnia 22 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Rada Miejska Rakoniewic uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez gminę Rakoniewice działki wchodzącej w skład nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1S/00015294/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Wielkopolskim, położonej w obrębie Rostarzewo, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 799/6, o pow. 0,0338 ha.

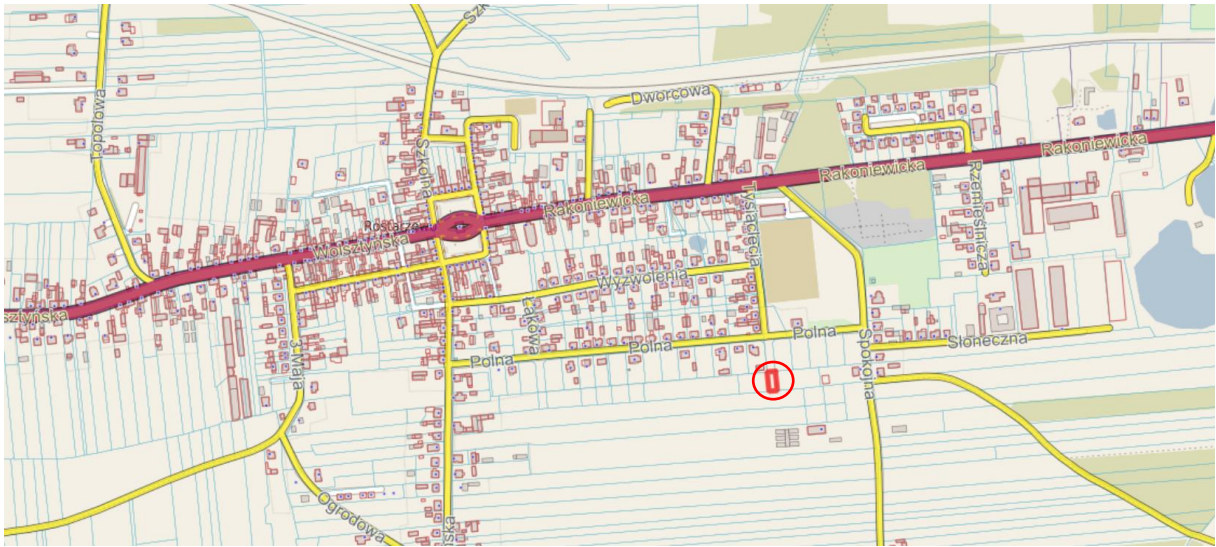
2. Nieruchomość zostanie nabyta z przeznaczeniem na cele drogowe.

3. Położenie nieruchomości, o której mowa w § 1 określono w załączniku uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr II/13/2024
Rady Miejskiej Rakoniewic
z dnia 22 maja 2024 r.



 - Działka nr 799/6, obręb Rostarzewo

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów nr 799/6 o pow. 0,0338 ha położona w obrębie Rostarzewo stanowi własność prywatną. Dla terenu obejmującego ww. działkę obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr XXVI/201/2021 Rady Miejskiej Rakoniewic z dnia 22 czerwca 2021 r., w którym przedmiotowa działka oznaczona została symbolem 2KDW – teren dróg wewnętrznych.

Właściciel nieruchomości pismem z dnia 10.05.2024 r. wyraził wolę nieodpłatnego przekazania jej na rzecz gminy Rakoniewice. W wyniku przeprowadzonej analizy ustalono, że przejęta działka uzupełni sieć drogową gminy Rakoniewice zapewniając w ten sposób ogólnodostępny dojazd do nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W związku z powyższym stwierdzono zasadność nieodpłatnego nabycia nieruchomości na cele drogowe, w trybie przewidzianym art. 902¹ – 902² ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.